

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület bérletét képezi 2006. július 1. napjától 2008. december 31. napjáig határozott, majd 2009. január 1. napjától határozatlan jogviszony keretén belül a Bp. XI. Rimaszombati út 15/a. szám alatt lévő ingatlan. Az ingatlan 615 nm alapterületű telken lévő 42 nm pincéből, 104 nm fszt-ből és 104 nm emeletből álló nem lakás céljára szolgáló helyiség, melyet az Egyesület hajléktalanak személyek szociális ellátása (nappali melegedő, krízisszálló, egyéb gondozás) céljára használ.

Az Önkormányzat az ingatlan hasznosításán változtatni szeretne, hogy a közelben lévő építkezéseknek megfelelően ezen területrészt is korszerűbbé és élhetőbbé váljon. Az utóbbi időszakban az ingatlan közvetlen környezetére több lakossági panasz is érkezett, hogy szemetes, mely körülmények arra sarkallnak, hogy már állandó lomtalanításra is használták az utca több szakaszát. Az új építések körüli területek viszont gondozottak, tiszták, rendezettek, mint a Kerület más részei.

Fentiek miatt javasolható a bérleti szerződés rendes felmondása.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a tárgyi ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. június 17.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató