

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Gazdasági Bizottság 2019. április 10-i ülésén a 194/GB/2019.(IV.10.) határozatával úgy döntött, hogy a megüresedett, bérlő nélküli összesen 66 db haszonbérleti ingatlant pályázat útján bérbe kívánja adni kerthasználati céllal.

A *Pályázati felhívás*, a pályázható ingatlanok listájával a honlapon, és a Hivatalban megtekinthető volt. Emellett az Újbuda Újság is hírt adott három alkalommal a pályázatról.

A pályázaton való részvételhez 6.350,-Ft összeg megfizetésével egy *Pályázati dokumentációt* kellett megvásárolni. 38 db pályázat kiváltása történt meg.

A Vagyongazdálkodási Osztály öt alkalommal hirdetett konzultációt és ezen túl a tájékoztatás ügyfélfogadási időben is folyamatosan biztosítva volt.

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. június 11. 9 óra.
Pályázatok bontásának időpontja : 2019. június 11. 15 óra

Beérkezett pályázatok száma: 33 db.

Az értékelésnél a pályázók között **elsőbbséget élveztek a XI. kerületi lakosok**. Több kerületi lakó közül történő választásnál a rosszabb életminőségű pályázó (lakótelepi, kis alapterületű lakással rendelkező, több gyermekes családok stb.) segítése volt értékelési szempont.

A pályázatok bontásának eredményét és értékelését az *1. számú melléklet* tartalmazza. Az értékelés alapján a meghirdetett 66 db ingatlanból 24 db talált bérlőre.

Nott Gábor pályázó a 107 hrsz 4. és 5. parcellákat egyben kívánja kibérelni. Tekintettel arra, hogy korábban is egy családé volt a két parcella, kialakításában sincs szeparálás, így az egyben bérlés támogatandó.

A Gazdasági Bizottság döntése után van lehetőség 2019. július 1. napjától 2020. szeptember 30. napjáig érvényes szerződés megkötésére a nyertes pályázókkal, majd a birtokbaadás lebonyolítására.

A szerződéskötés feltétele 3 havi (2019. július, augusztus, szeptember) bérleti díj befizetése.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a mezőgazdasági haszonbérleti ingatlanokra kiírt pályázatot értékelni és a nyertes pályázók bérlőkijelöléséről és a szerződéskötés feltételeiről döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. június 12.

Tisztelettel:

Dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató