

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Budapest XI. kerület, Hamzsabégyi út 2854/8 hrsz.-ú 9.264 m² nagyságú ingatlan Önkormányzatunk tulajdonát képezi. Az ingatlan a Hamzsabégyi út szélesítési területeként került kijelölésre. Végleges felhasználásáig hasznosítása bérbeadás útján történik.

Az ingatlan 650 m² nagyságú területrésze Újbuda Önkormányzata a Volán Elektronika Zrt-vel bérleti szerződést kötött a 2017. július 1. és 2018. június 30. közötti időszakra parkoló céljára. T. Bizottság 334/GB/2018. (VI.6.) határozatában a bérleti jogviszony meghosszabbításáról döntött.

T. Bizottság 382/GB//2017. (VI.7.) számú és 334/GB/2018. (VI.6.) határozatában a bérleti díjat 300,-Ft/m²//hó + Áfa, azaz havonta 195.000,-Ft + Áfa összegben határozta meg, amely havonta bruttó 247.650,-Ft bérleti díjat jelent.

A Volán Elektronika Zrt., mint a kerületünkben több mint 50 éve azonos székhelyen működő Társaság azzal a kérelemmel fordul Önkormányzatunkhoz, hogy a területet a továbbiakban is azonos feltételekkel bérelni szeretné.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. június 4.

Tisztelettel:

dr.Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató