

Határozati javaslat

.../GB/2019.(.....) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 18. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest XI.ker.

Medvetalp utca 1669/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai a Budapest Főváros XI.Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képező 1667/1 hrsz-ú 650 m² nagyságú ingatlannal történő összevonást elvégezzék az alábbi feltételekkel:

- A változási vázrajz elkészítése és a telekalakítási eljárás lebonyolítása a 1669/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak feladata és költsége.
- A Medvetalp utca és a Névtelen utcák szabályos méretének kialakításához szükséges területet, összesen 1.184 m²-t a 1669/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába adják.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Határozati javaslat

.../GB/2019.(.....) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI.ker. Medvetalp utca 1669/3 hrsz-ú és a Lucerna köz 1667/1 hrsz-ú ingatlanok összevonását követően kialakuló új hrsz-ban az Önkormányzat tulajdoni hányadát képező 650 m² nagyságú területet elidegeníti a tulajdonostársak (jelenleg 1669/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai) részére a tulajdonostársak által megjelölt tulajdoni hányad arányában az alábbi feltételekkel:

- A vételár 20.000.000,-Ft + 0% ÁFA. A vételár ÁFA adóterhet nem tartalmaz, mivel a telekösszevonás kapcsán beépített ingatlanná válik.
- A vételárat egyösszegben, banki átutalással az adás-vételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül kell megfizetni.
- Az adásvételi szerződés megkötésére a tulajdonosoknak 2019. december 31. napjáig van lehetőségük.

Felkéri a Polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester