

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzat Polgármestere a lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló 23/2015. (IV. 29.) Önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet), valamint a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi nyílt pályázatot írta ki.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata vissza nem térítendő támogatást nyújt pályázati úton a XI. kerületi legalább 4 lakást tartalmazó lakóépületek korszerűsítéséhez, felújításához az energiahatékonyság, az energiatakarékosság ösztönzése céljából.

Az igényelhető önkormányzati támogatás mértéke a támogatás szempontjából elismerhető bruttó bekerülési költség maximum 40%-a, de pályázatonként nem haladhatja meg a 22.500,- Ft/lakás összeget.

### Támogatható tevékenységek köre:

1. A panel, a közép- és nagyblokk, az alagútzsalus, az öntött, a vasbeton vázas és az egyéb előre gyártott (iparosított) technológia felhasználásával épült lakóépület energiatakarékos korszerűsítésére, (energia-megtakarítást eredményező) felújítására a következő célokra nyújtható támogatás:
  - a. épületgépészeti-rendszerek korszerűsítése, felújítása,
  - b. épületvillamos-rendszerek korszerűsítése, felújítása.
2. Az ÖKO-program keretében a következő célokra nyújtható támogatás:
  - a. A lakások hőleadóinak egyedi szabályozásához szükséges berendezések (termosztatikus szelepek) lakásonkénti beszerelése.
  - b. A lakások egyedi hőfogyasztásának mérésére, vagy az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (hőmennyiségmérők, és/vagy költségmegosztók) beszerelése. A „smart metering” (okosmérés) rendszer teljes körű kialakítása.
  - c. Az épület közös tulajdonát képező fűtési rendszerének az átalakítása.

Az ÖKO-program szerinti munkálatok részletes tartalmát a Rendelet alapján a mindenkor hatályos rendelkezések figyelembevételével, a Gazdasági Bizottság javaslata alapján a Polgármester által közzétett pályázati kiírás határozza meg.

A beérkezett pályázati anyagokat a Lakásgazdálkodási Osztály készíti elő és tesz szakmai javaslatot, mely alapul szolgál a döntéshez, majd javaslatát a Gazdasági Bizottság elé terjeszti. Az önkormányzati támogatás mértékéről a Gazdasági Bizottság javaslata alapján a Polgármester dönt.

Összesen 6 db pályázat érkezett, és mind a 6 db pályázati kiírásnak megfelelő pályázat elfogadására javaslatot teszek.

A kifizetés forrása a 2019. évi költségvetés, a 12.2. Lakóház felújítási pályázatok előirányzati során rendelkezésre álló összeg 20 000 E Ft.

XI. kerületi lakóépületek energiatakarékos korszerűsítéséhez, felújításához benyújtott, támogatásra javasolt pályázatok

	Megvalósítás helye, Budapest XI. ker.	Felújítási munka	Felújítási munka megnevezése	Teljes felújítási költség	Támogatható felújítási költség	Önkorm. támogatás	Lakás szám
1	Fraknó u. 18/A - 22/B.	Iparosított techn. épület energiatakarékos korszerűsítése	Teljes elektromos hálózat felújítása	28 218 000 Ft	28 218 000 Ft	4 050 000 Ft	180
2	Allende park 14 - 16.	Iparosított techn. épület energiatakarékos korszerűsítése	Épületvillamos- rendszerek korszerűsítése	17 769 749 Ft	17 769 749 Ft	1 012 500 Ft	45
3	Frankhegy u. 7 - 12.	Iparosított techn. épület energiatakarékos korszerűsítése	Szellőzőrendszer korszerűsítése	1 661 160 Ft	1 661 160 Ft	664 464 Ft	236
4	Törökugrató u. 18-26.	Iparosított techn. épület energiatakarékos korszerűsítése	Szellőzőrendszer korszerűsítése	1 384 300 Ft	1 384 300 Ft	553 720 Ft	148
5	Karinthy F. út 30 - 32.	ÖKO program	Fűtőkorszerűsítés költségosztók korszerűsítése	2 121 865 Ft	2 121 865 Ft	848 746 Ft	89
6	Karolina út 37/A..	ÖKO program	Fűtőkorszerűsítés költségosztók korszerűsítése	1 233 691 Ft	1 233 691 Ft	337 500 Ft	15
	Összesen:			52 388 765 Ft	52 388 765 Ft	7 466 930 Ft	713

Kérem T. Bizottságot, hogy a fenti táblázatban felsorolt pályázati igényt fogadja el, és a Polgármester Úr részére tegyen javaslatot a döntéshez.

Budapest, 2019. június 4.

Tisztelettel:

dr. Molnár László  
alpolgármester