

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Kérelmező 2019. május 22-én engedélykérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Bükköny utca (43259) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 4 db fa kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fák kivágása balesetveszély megszüntetése miatt szükséges. A kérelemhez csatolt jegyzőkönyv szerint a FŐKERT Nonprofit Zrt., mint ellenőrzést végző szerv megállapította, hogy „...előre nem látható közmű helyzet miatt a tervtől eltérő nyomvonal lett meghatározva [...] a fák statikai biztonsági zónáján belül, a törzstől 20-40 cm-re függőleges szélű, mintegy 2 m mély munkagödör húzódik, ezen oldalon minden gyökérzet átvágásra került, vagy a levegőben van. Az így kialakult helyzet miatt a 4 db fa súlyosan balesetveszélyes az út menti ingatlanhoz kidőléssel fenyeget. A balesetveszélyes helyzetet megszüntetni csak a fák kivágásával lehetséges.”

A tárgyi fák a Bükköny utca (43259) hrsz. alatti közterületi ingatlanon állnak, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában van.

2019. május 28-án a Hivatal az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte Budapest Főváros Kormányhivatalától, ezáltal a kijelölés jelenleg folyamatban van.

2019. június 3-án a fenti helyrajzi számon megtartott hatósági ellenőrzés során a Hivatal ügyintézője megállapította, hogy a kérelemben szereplő, kivágásra kért 4 db élő fa 1 méter magasságban mért össztörzskörmérete 342,5 cm (össztörzssátmérője 109 cm). A hatósági ellenőrzésről készített fényképekkel ellátott hivatalos feljegyzésben további információk találhatóak a kivágásra kért faegyedek állapotát illetően.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló tárgyi fák kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához szükséges az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Bükköny utca (43259) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 4 db fa kivágása ügyében.

Budapest, 2019. június 3.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető