

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Kérelmező 2019. május 6-án engedélykérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Petzvál József utca (3716/6) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 2 db fa kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fák kivágása azért szükséges, mert a fák gyökerei a ház alá nőttek, az ágak a ház falához érnek és leverik a vakolatot. Ezen kívül a kérelem szerint „*a fa törzsét létraként használták pár éve a betörők, így jutottak be a lakásba.*”

A tárgyi fák a Petzvál József utca (3716/6) hrsz. alatti közterületi ingatlanon állnak, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában van.

2019. május 8-án a Hivatal az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte Budapest Főváros Kormányhivatalától, ezáltal a kijelölés jelenleg folyamatban van.

2019. május 8-án a fenti helyrajzi számon megtartott hatósági ellenőrzés során a Hivatal ügyintézője megállapította, hogy a kérelemben szereplő, kivágásra kért 2 db zöld juhar (Acer negundo) 1 méter magasságban mért össztörzskörmérete 95 cm (össztörzsmérete 30 cm). A hatósági ellenőrzésről készített fényképekkel ellátott hivatalos feljegyzésben további információk találhatóak a kivágásra kért faegyedek állapotát illetően.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló tárgyi fák kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához szükséges az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Petzvál József utca (3716/6) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 2 db fa kivágása ügyében.

Budapest, 2019. június 3.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető