

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Önkormányzatunk tulajdonát képezi a Bp. XI. ker. Hegyalja út 184. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott földszinti 21 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség, mely 2019. január hónaptól üres.

A 2019. február 11. napján készült értébecslésben az ingatlan becsült forgalmi értékét 11,5 MFt-ban határozta meg az értébecslő.

A Bizottság 159/GB/2019.(III.20.) számú határozatában döntött az ingatlan zártkörű liciten történő értékesítéséről. A bizottsági döntés tartalmáról az érintettek, még aznap e-mailen tájékoztatást kaptak. 2019. március 21. napján 13 órakor kezdődő licitre csak a Márvány 29 Kft. tulajdonostárs jelentkezett és az 5 MFt pályázati összeg befizetését igazolta.

Az adásvételi szerződés a nyertes részéről 2019. április 29. napján került aláírásra. A bizottsági döntésben foglaltak szerint:

„Az ingatlan a liciten a legmagasabb ajánlatot tevő részére kerül értékesítésre. A nyertesnek az adásvételi szerződést 30 napon belül kell aláírnia, amennyiben ezen idő alatt a nyertes a szerződést nem írja alá az 5 MFt biztosítékot elveszti”

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. május 8.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató