

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az Ösztön Kft. jogszerű bérletét képezi 2013. augusztus 1. napjától a Bp. XI. ker. Kanizsai u. 13. szám alatt nyilvántartott 1. alb, 25 m² alagsori, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség. Jelenlegi szerződése 2019. július 31. napjáig van hatályban.

A bérlő a helyiséget cukrászüzemi tevékenység és helyben árusítás tevékenység céljára használja. A helyiség jelenlegi bérleti díja 34.172,-Ft/hó, (16.402,-Ft/m²/év), amely megegyezik a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre műhely céljára 2019. évben előirányzott fajlagos bérleti díj mértékével.

Nagy Viktor Oszkár ügyvezető jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben kettő évvel kéri meghosszabbítani szerződését.

A helyiség közös költsége: 6.850,-Ft/hó, melyet bérlő 2013. augusztus 1. napjától fizet. Bérlő bérleti díj fizetési kötelezettségét rendben teljesíti.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az Ösztön Kft. kérelmével kapcsolatban döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. május 7.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató