

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Molnár Tetőfedő Kft. 2013. június 18. napjától határozatlan jogviszony keretében bérlő a Budapest XI. kerület, Bertalan L. u. 21. szám alatti társasház 45. és 46. számú albetéteiben nyilvántartott összesen 45 m² alapterületű nem lakás céljára helyiséget, melyet antikvitás-régiség üzlet céljára használ.

Bérelti díj 228.31,-Ft/hó, közös költség 18.952,-Ft/hó nagyságú.

A Bizottság a jogutódláshoz elviekben hozzájárult a 73/GB/2019.(II.3.) számú határozatában. A bérlő létrehozta a Molnár & Fári Kft-t, melyet a Cégbíróság 2019. április 4. napján bejegyezte.

A Lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 41. § (2) bekezdés foglaltak szerint:

"Ha a bérlő a külön jogszabályokban meghatározottak szerint gazdasági társaságot, egyéni céget vagy szövetkezetet alapít vagy átalakulással létrehoz, a gazdasági társaság, az egyéni cég illetőleg a szövetkezet a jogutód."

Kérem a T. Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. április 10.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató