

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat tulajdonát képezi a Budapest XI. kerület, 44525/4. hrsz.-ú ingatlan, melyen jelenleg elhasználdott műfüves labdarúgópálya fekszik. A pálya komoly felújításra szorul, mely jelentős költséget jelentene az Önkormányzat számára.

A pálya rekonstrukciója helyett költséghatékony megoldás lehet pályázati forrás igénybevételével egy új, korszerű pálya építése a régi, elavult pálya helyére.

A Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) támogatásával már több intézményünkben is létesítettünk műfüves labdarúgó pályát, melyet örömmel használnak a kerületi gyerekek.

Az MLSZ pályaépítési programja továbbra is elérhető. Jelenleg az MLSZ minisztériumi támogatások lehívásával épít pályákat. A konstrukció a korábbi programokhoz hasonlóan az alábbiak szerint alakul: a pályát az MLSZ építi pályázati forrásból, a kivitelezést követően a pályát az Önkormányzat tulajdonába és birtokába adja. Az Önkormányzatnak ehhez 10 % önrészt és az építkezés járulékos költségeit kell biztosítania, valamint vállalnia kell, hogy a pályát 15 évig fenntartja, karbantartja és sportcélra használja. A kötelező fenntartási időben az MLSZ-nek is lesz használati joga a pálya tekintetben.

A beruházáshoz tervezett költsége 406.717.500,- Ft, melyből az Önkormányzatot illető önrész 40.671.750,- Ft. Az előzetes műszaki tervezés alapján az Önkormányzatot terhelő további járulékos költség pontos összege felmérés alatt van, mely magában foglalja a régi pálya elhasználdott részeinek elbontását, a munkaterület előkészítését és a szükséges infrastruktúra (pl. közművek) biztosítását.

A pálya átadását követően az Önkormányzat az Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft.-t bízna meg az üzemeltetéssel, beleértve a pálya MLSZ által előírt karbantartását is.

Fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Budapest, 2019. április 15.

dr. Hoffmann Tamás