

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

Real Consulting Ingatlanközvetítő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a Budapest XI. kerület, Keltike lejtő 1684/14 hrsz.-ú ingatlanon négylakásos társasházat épít. Ennek kapcsán gázbekötésre került sor.

A Társaság a folyamatos munkavégzés érdekében a téli munkavégzési tilalom alól való felmentést kért Önkormányzatunktól. A Gazdasági Bizottság 14/GB/2019. (I.16.) számú határozatában ehhez az alábbiak szerint hozzájárult:

*Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Real Consulting Kft. (2040 Budaörs, Sport u. 5. 218/B) részére a Budapest XI. ker., Keltike lejtő 1684/14 hrsz.-ú ingatlan gázbekötésének kiépítéséhez téli munkavégzési tilalom alól felmentést ad 2019. március 1-ig azzal a feltétellel, hogy*

- a kérelmező lakásonként 250.000,-Ft-ot befizet a fejlesztési alapba,
- a kérelmező a földút helyreállítására 1 év garanciát vállal.

*Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.*

*A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.*

Tekintettel arra, hogy a befizetés nem a 41/2015.(VI.29.) XI.ÖK sz. rendelet alapján realizálható, hanem támogatásként a 25/2016. (XI.22.) XI.ÖK rendelet alapján, ezért a 14/GB/2019. (I.16.) számú határozat pontosítása szükséges oly módon, hogy a határozatban foglalt feltétel az alábbiak szerint módosul: „a kérelmező az Önkormányzat részére támogatásként 1.000.000,-Ft-ot megfizet”. A határozat egyéb vonatkozású rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. április 4.

Tisztelettel:

**dr. Hoffmann Tamás**  
polgármester megbízásából:  
**Büki László igazgató**