

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Kérelmező 2018. október 9-én engedélykérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalhoz (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Ulászló utca 50. sz. előtti (4501) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 db fa kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a fa az Ulászló utca 50. sz. alatti ingatlanon tervezett építést akadályozza, mivel a fa a tervezett gépjármű beálló helyén áll.

A tárgyi fa az Ulászló utca 50. sz. előtti (4501) hrsz. alatti közterületi ingatlanon áll, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában van.

2018. október 18-án a fenti helyrajzi számon megtartott hatósági ellenőrzés során a Hivatal ügyintézője megállapította, hogy az engedélykérelemben szereplő 1 db korai juhar (Acer platanoides) egészséges kinézetű, 1 méter magasságban mért törzskörmérete 124 cm (törzsátmérője 39,5 cm). A hatósági ellenőrzésről készített fényképekkel ellátott hivatalos feljegyzésben további információk találhatóak a kivágásra kért faegyed állapotát illetően.

Az Önkormányzat Gazdasági Bizottsága a 606/GB/2018. (XI. 14.) sz. határozatba foglalt döntésében nem adott tulajdonosi hozzájárulást a tárgyi fa kivágásának ügyében Kérelmező részére.

2019. március 11-én Kérelmező ismét engedélykérelmet nyújtott be a Hivatalhoz az Ulászló utca 50. sz. előtti (4501) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 db korai juhar kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a földmunka kivitelezések során a tárgyi fa gyökérzetének egy része az alapozási munkálatok alatt megsérült, illetve a Budapesti Elektromos Művek jelezte Kérelmező részére, hogy a tárgyi fa ágai ránöttek a légvezetékre, amely nehezíti a kármentes üzemeltetést, így a fa gallyazása szükséges.

2019. március 13-án a Hivatal az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte Budapest Főváros Kormányhivatalától, ezáltal a kijelölés jelenleg folyamatban van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló tárgyi fa kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához szükséges az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

Kérelmezőnek a kivágásra kért fa pótlásaként összesen 186 cm törzskörméretnek megfelelő mennyiségű fa megváltásáról kell gondoskodnia. Kérelmező kérelmében a fakivágással érintett ingatlanon 2 db, 30/35 cm törzskörméretű fa ültetését vállalta, amely 65 cm törzskörméretnek megfelelő mennyiségű fa megváltását jelenti. A pótlási kötelezettségből fennmaradó 121 cm ösztörzskörméret további 9 db, 12/14 cm törzskörméretű, legalább kétszer iskolázott, sorfa minőségű lomblevelű díszfa ültetésével váltható meg másik, önkormányzati tulajdonban lévő közterületi ingatlan kijelölésével.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Ulászló utca 50. sz. előtti (4501) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 db fa kivágása ügyében.

Budapest, 2019. április 3.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető