

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzat Polgármestere a lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatásáról szóló 23/2015. (IV. 29.) XI. ÖK. önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet), valamint a pénzeszközök átadásának, átvételének rendjéről szóló Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 25/2016. (XI. 22.) XI. ÖK. önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) alapján az alábbi nyílt pályázat kiírására teszek javaslatot.

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata vissza nem térítendő támogatást nyújt pályázati úton a XI. kerületi legalább 4 lakást tartalmazó lakóépületek korszerűsítéséhez, felújításához az energiahatékonyság, az energiatakarékosság ösztönzése céljából.

Az igényelhető önkormányzati támogatás mértéke a támogatás szempontjából elismerhető nettó bekerülési költség maximum 40 %-a, de pályázatonként nem haladhatja meg a 22.500,- Ft/lakás összeget.

Támogatható tevékenységek köre:

1. A panel, a közép- és nagyblokk, az alagútzsalus, az öntött, a vasbeton vázas és az egyéb előre gyártott (iparosított) technológia felhasználásával épült lakóépület energiatakarékos korszerűsítésére, (energia-megtakarítást eredményező) felújítására a következő célokra nyújtható támogatás:
 - a. épületgépészeti-rendszerek korszerűsítése, felújítása,
 - b. épületvillamos-rendszerek korszerűsítése, felújítása.
2. Az ÖKO-program keretében a következő célokra nyújtható támogatás:
 - a. A lakások hőleadóinak egyedi szabályozásához szükséges berendezések (termosztatikus szelepek) lakásonkénti beszerelése.
 - b. A lakások egyedi hőfogyasztásának mérésére, vagy az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (hőmennyiségmérők, és/vagy költségmegosztók) beszerelése. A „smart metering” (okosmérés) rendszer teljes körű kialakítása.
 - c. Az épület közös tulajdonát képező fűtési rendszerének az átalakítása.

Az ÖKO-program szerinti munkálatok részletes tartalmát a Rendelet alapján a mindenkor hatályos rendelkezések figyelembevételével, a Gazdasági Bizottság javaslata alapján a Polgármester által közzétett pályázati kiírás határozza meg.

A pályázati anyagokat a Lakásgazdálkodási Osztály készíti elő, és tesz szakmai javaslatot, mely alapul szolgál a döntéshez, majd javaslatát a Gazdasági Bizottság elé terjeszti. Az önkormányzati támogatás mértékéről a Gazdasági Bizottság javaslata alapján a Polgármester dönt.

A kifizetés forrása a 2019. évi költségvetés 12.2. előirányzati során rendelkezésre álló összeg 90 millió forint, ezen belül az ÖKO-programra rendelkezésre álló összeg 20 millió forint.

Kérem T. Bizottságot, hogy a pályázati kiírást fogadja el, és a Polgármester Úr részére tegyen javaslatot a döntéshez.

Budapest, 2019. március 13.

Tisztelettel:

dr. Molnár László

alpolgármester