

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest XI. kerület, Csikihegyek utca 13-15. szám alatti, 1782/21 hrsz.-ú, „kivett általános iskola” megjelölésű ingatlan Önkormányzatunk tulajdonát képezi.

Az részben a Tankerület részére köznevelési feladatok ellátására vagyonkezelésbe került átadásra.

A 108 m² nagyságú konyha Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Műszaki Ellátó Szolgálat (GAMESZ) vagyonkezelésében van.

A 347 m² nagyságú volt stúdióhelyiségből 337 m² a Védőnői Szolgálat kialakítása következtében a Szent Kristóf Szakrendelő Nonprofit Kft. üzemeltetésébe került. Ezen alapterület módosításáról dönt T. Képviselő-testület jelen ülésén, amikor a 7 m² nagyságú átjátszó helyiséget a KözPont Kft. használatába adja.

A 148,5 m² alapterületű volt judo helyiséget T. Képviselő-testület 68/2017. (IV. 27.) XI.ÖK határozatával 2017. június 1. napjától határozatlan időre az Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft. vagyonkezelésébe adta. A döntés alapján Önkormányzatunk 2017. június 19-én a Társasággal vagyonkezelési szerződést kötött.

A helyiség jelenleg üres. Az sport célú hasznosításra alkalmas. Önálló működéséhez azonban vizesblokk biztosítása szükséges. Ez a volt stúdióhelyiségben lévő, de a Védőnői Szolgálatba nem integrált 10 m² nagyságú területrészen elhelyezhető, így az Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft. vagyonkezelésébe kerülhet.

Fentiek alapján a 10 m² nagyságú helyiségrész vagyonkezelésbe adása és a Vagyonkezelési szerződés módosítása javasolható.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a vizesblokk kialakítására alkalmas területrészt vagyonkezelésbe adása és a Vagyonkezelési szerződés módosítása ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. március 8.

dr. Hoffmann Tamás