

Tisztelt Képviselő-testület!

A Salus Orthopedtechnika Kft. részére a Tisztelt Képviselő-testület 117/2014. (IV. 24.) XI.ÖK határozatában a Budapest XI. kerület, Dombóvári út (3925/4) hrsz.-ú, 534 m² alapterületű közterület parkolóként való használatát engedélyezte a 2014. május 1. és 2019. április 30. közötti időszakban 400.000,- Ft/év + Áfa, összesen 508.000,- Ft közterület-használati díj megfizetése mellett.

A Társaság 30 éve végez egészségügyi tevékenységet a Dombóvári út 1. szám alatti önkormányzati ingatlanban, amelynek bérleti díját rendszeresen határidőben teljesíti.

A Kft. fő tevékenysége a társadalombiztosítás által finanszírozott, méretre készített gyógyászati segédeszközök forgalmazása, együttműködve a kerület egészségügyi intézményeivel.

A Cég által ellátott betegek nagy része halmozottan hátrányos helyzetű, ellátásuk megkönnyítése érdekében a Salus Orthopedtechnika Kft. részükre ingyenesen parkoló díj szeretne biztosítani ellátásuk ideje alatt a jövőben is.

Németh Tamás ügyvezető kérése Önkormányzatunk felé, hogy a 2019. május 1. és 2024. április 30. közötti időszakban a Budapest, XI., Dombóvári út (3925/4) hrsz.-ú közterület hosszú távú, parkolóként való használatát engedélyezze.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV. 29.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklet „F/4” - gépjármű parkoló saját használatra díjszedés alá nem vont övezetben - pontja (20.000,- Ft/férőhely/hónap + Áfa) alapján a közterület-használat díja az 534 m² nagyságú területre 44 parkolóhely figyelembevételével évente összesen: 13.411.200,- Ft lenne.

A Rendelet 11. § (2) bekezdése szerint „a közterület-használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról az egy évet meghaladó időtartamú közterület-használat esetében a Képviselő-testület dönt”.

A Rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a hosszú távú közterület-használat ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. március 7.

dr. Hoffmann Tamás