

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete

..../2019. (... ..) önkormányzati rendelete

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI.ÖK rendelet módosításáról

Korábbi rendelkezések:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjaiban és a 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) és g) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI.ÖK rendelet 11. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(9) Önkormányzati vagyon átadásakor, idegen vagyon átvételekor ingatlan esetén 3 hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi értékbecslés, ingó esetében tárgyszakértői véleményt kell beszerezni.

„(9) Önkormányzati vagyon átadásakor, idegen vagyon átvételekor ingatlan esetén 3 hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi értékbecslés, ingó esetében tárgyszakértői véleményt kell beszerezni, *kivéve a Magyar Állammal vagy másik önkormányzattal létrejövő ingyenes vagyonátadást vagy vagyonátvételt, amely esetben a vagyonátvezetés nyilvántartási értéken történik.*”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Hoffmann Tamás
polgármester

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző

Indokolás

a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI.ÖK rendelet módosításáról szóló rendelethez

Az 1. §-hoz

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Vagyondirektívum) 11.§-a szabályozza az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átengedését és megszerzését.

Önkormányzati vagyon átadásakor ingatlan esetén 3 hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi értékbecslést, ingó esetében tárgyszakértői véleményt kell beszerezni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése alapján a Magyar Állam és a helyi önkormányzat valamint helyi önkormányzatok között közfeladat érdekében történő vagyonátadás esetében a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ennek alapján ilyen vagyonátadások esetében ingatlanforgalmi illetve tárgyszakértői vélemény beszerzése nem szükséges, mert magasabb szintű jogszabály alapján a vagyonátvezetés nyilvántartási értéken történik. Ennek megfelelően a Vagyondirektívum szövege ezzel a kivételi szabállyal kiegészítésre kerül.

A 2. §-hoz

Ezen szakasz a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

EGYSZERŰSÍTETT HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) XI.ÖK rendeletének** módosítása várható hatásai – a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A rendeletalkotás várható társadalmi, gazdasági hatásai	Nincsenek ilyen hatásai.
2. A rendeletalkotás várható költségvetési hatásai	A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.
3. A rendeletalkotás várható környezeti és egészségügyi következményei	A rendelet módosításának környezeti és egészségügyi következményei nincsenek.
4. A rendeletalkotás adminisztratív terheket befolyásoló várható hatásai	A rendelet módosításának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.
5. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei	A rendelet módosításának elmaradása esetén az ingókról értékbecslést kellene készíteni.

6. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek	A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.
7. Egyéb információ	-