

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Demo-Mode Kft. ügyvezetője, Demeter Zsolt a Budapest, XI. kerület Menyecske utca – Vöfely utca sarkán álló 3. és 4. számú pavilont 2015. évtől bérlő és üzemelteti.

A 3. számú, 15 m² alapterületű pavilonban gyorsbüfét, a 4. számú, 8 m² alapterületű pavilonban fagyfaltozót üzemeltet.

A pavilonok felújítására, átalakítására jelentős összeget fektetett be, az üzleti terv szerint a megtérülés 4 -5 év. A forgalom növekedése ellenére a vállalkozás minden hónapban még beruházást igényel.

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015.(IV.29.) XI.ÖK számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklet „C/1” árusító pavilon II. kiemelt övezeti díjkategória alapján a 2019. január 1. és 2019. december 31. közötti időszakban a közterület-használat díja 4.000,-Ft/m²/hónap lenne.

T. Bizottság 151/GB/2018.(III.21.) számú határozatának a) pontjában a 3. számú, egész évben működő 15 m² alapterületű gyorsbüfé közterület-használati díját a 2018. évre nem mérsékelte.

A 151/GB/2018.(III.21.) számú határozat b) pontjában a 4. számú, 8 m² alapterületű fagyfaltozó pavilon közterület-használati díját azon időszakokra, amikor zárva tart 1.000,-Ft/m²/hónap összegben határozta meg.

Az ügyvezető a fagyfaltozó működtetését csak a nyári időszakra tervezi és azzal a kéréssel fordul Önkormányzatunkhoz, hogy a közterület-használat díja 2019. évre is a 2018. évben alkalmazott összegben kerüljön megállapításra.

A Rendelet 23.§ (5) bekezdése alapján a közterület-használati díj mértéke a Gazdasági Bizottság javaslata alapján méltányosságból csökkenthető, különösen a kérelmező szociális és piaci körülményei figyelembe vételével.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2019. február 5.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató