

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Budapest XI. kerület, Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú 9.264 m² nagyságú ingatlan Önkormányzatunk tulajdonát képezi. Az ingatlan hasznosítása bérbeadás útján történik.

A terület 700 m² nagyságú (kerítéssel körülhatárolt) részéből 200 m²-t a Látlakbolt.hu Kft. bérel fenyőkéreg értékesítés céljára, míg a fennmaradó 500 m² nagyságú területrészét a Raffaello Ristorante Pizzeriát üzemeltető Grappolini Ungheria Kft. bérel a pizzéria vendégei számára parkoló céljára 2018. augusztus 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra 400,-Ft/m²/hónap + Áfa, azaz 200.000,-Ft + Áfa bérleti díj megállapításával.

A Társaság azzal kereste meg Önkormányzatunkat, hogy a bérleti szerződés megszüntetését kéri 2019. február 1. napjára, mert a terület túlságosan messze található az étteremtől, így a parkolási lehetőséget vendégeik nem veszik igénybe.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. január 31.

Tisztelettel

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató