

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Bizottság 629/GB/2018.(XI.14.) számú határozata alapján értékesítésre kijelölte a Bp. XI. ker. Október 23-a u 21. szám alatti társasház 2. számú albetétben nyilvántartott 47 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérlő VerdeLuz Kft. részére nettó 18.750.000,-Ft vételár meghatározásával.

A bérlő a vételár összegét elfogadta, azonban kérelmezi az összeg részletekben történő megfizetését.

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV.29) rendelet 26. § (2) bekezdés szerint „Ha a helyiséget az elővásárlásra jogosult bérlő vásárolja meg, a vevő kérelmére a Gazdasági Bizottság különös méltánylást érdemlő körülmények esetén engedélyezheti, hogy a vevő a vételárat legfeljebb az adásvételi szerződés megkötését követő 12 hónap alatt fizethesse meg. Ez esetben a szerződés megkötésekor a vételár ötven százalékát egy összegben kell megfizetni....”

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. január 7.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató