

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Pálné Sallai Gabriella bérleményét képezi 1999. december 1. napjától a Bp. XI. ker. Kanizsai u. 11. szám alatt található 4. alb. számú, 14 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség. Jelenlegi szerződése 2019. január 31. napjáig van hatályban. A bérlő a helyiséget kutyakozmetika céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 28.178,-Ft/hó (24.152,-Ft/m²/év), amely magasabb a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre 2018. évben előírányzott fajlagos bérleti díj mértékénél (18.614,-Ft/hó, 15.955,-Ft/m²/év). A közös költség 2.100,-Ft/hó, melyet bérlő 2013. február 1. napjától fizet.

Pálné Sallai Gabriella jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben egy évvel kéri meghosszabbítani szerződését.

Bérlőnek tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Pálné Sallai Gabriella kérelmével kapcsolatban döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2019. január 7.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató