

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Budapest, XI. kerület Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló 12 m<sup>2</sup> alapterületű, 2. számú pavilonból a Fruct-Team Kft. zöldség és gyümölcs értékesítést folytatott. A pavilon jelenleg már üresen áll.

A Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság nyilvántartása alapján a Társaság jelenlegi tartozása a XIV-1000-10/2016. ügyiratszámú szerződés alapján fennálló 184.310,-Ft, a XIV-244-3/2017. ügyiratszámú szerződés alapján fennálló 198.750,-Ft és a XIV-456/3/2018. ügyiratszámú szerződésben megállapított 108.000,-Ft alapján összesen 491.060,-Ft.

A pavilon közterület-használati díja a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI. ÖK. számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklet „C/1” – árusító pavilon, III. egyéb övezeti díjkategória (3.000,-Ft/m<sup>2</sup>/hónap) - pontja alapján a 2018. október 1. és 2018. december 31. közötti időszakra 108.000,-Ft lenne.

A pavilonra értékbecslés készült, amely alapján annak bruttó forgalmi értéke 1.082.000,-Ft.

A probléma megoldására javasolható, hogy a pavilont az Önkormányzat az értékbecslésben foglalt áron megvásárolja, amely összegbe a tartozás (599.060,-Ft) beszámításra kerül.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. december 12.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából:  
Büki László igazgató