

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Cypron Hunnia Kft. jogszerű bérletét képezi 2011. február 1. napjától a Bp. XI. ker. Solt u. 24/a. szám alatt nyilvántartott (2904/1 hrsz-ú) 37 m² földszint, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség. Jelenlegi szerződése 2019. január 31. napjáig van hatályban.

A bérlő a helyiséget szerviz tevékenység (műhely) és raktár tevékenység céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 70.285,-Ft/hó, amely megegyezik a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre műhely, raktár céljára 2018. évben előirányzott fajlagos bérleti díj mértékével.

Szluka István jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben kettő évvel kéri meghosszabbítani szerződését.

Közös költségfizetési kötelezettsége nincs, mivel az épület nem társasház, hanem egy közterületen álló felépítmény.

Bérlőnek bérleti díj tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Szluka István kérelmével kapcsolatban döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. december 10.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató