

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

2018. november 21-én a TP-TERV Mérnöki Iroda Kft. (a továbbiakban: Ügyfél) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Budaörsi út (907/2) és (1287/3) hrsz., Lépés utca–Kőérberki út–Rétalja lejtő (1082/1) és (1090/8) hrsz. alatti közterületi ingatlanokon álló 12 db fa kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a fenti közterületi ingatlanokon tervezett csomópont utépítés és vízelvezetés tervezés miatt vált szükségessé a tárgyi fák kivágása.

A tárgyi fák közül 11 db fa a Budapest XI. kerület, Budaörsi út (907/2) és (1287/3) hrsz., Lépés utca–Kőérberki út–Rétalja lejtő (1090/8) hrsz. alatti közterületi ingatlanokon áll, amely ingatlanok a Földhivatali Információs Rendszer 2018. november 13-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában vannak.

**A tárgyi fák közül 1 db fa a Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Kőérberki út (1082/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon áll, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2018. november 13-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.**

2018. november 28-án a Hivatal az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte a Budapest Főváros Kormányhivatalától, ezáltal a kijelölés még folyamatban van.

2018. december 6-án a Hivatal ügyintézője hatósági ellenőrzést tartott a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában lévő, Budapest XI. kerület, Budaörsi út–Kőérberki út (1082/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon található 1 db fa megtekintése céljából. A kivágásra kért fa egy egészséges, háromtörzsű fehér akác (*Robinia pseudoacacia*), amelynek 1 m magasságban mért össztörzsmérete 114,5 cm (*össztörzsmérete 36 cm*).

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fa kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 1 db, 36 cm össztörzsméretű fa kivágása szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Kőérberki út (1082/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 db fa kivágása ügyében.

Budapest, 2018. december 6.

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
jegyző megbízásából:

**Hégli Imre**  
osztályvezető