

HATÁROZATI JAVASLAT

I.

...../GB/2018.() sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az 560/GB/2018.(X.3.) számú határozatát, - mely a Sensaria Képzőművészeti Egyesület által bérelt Bp. XI. ker. Bartók Béla út 1. szám alatti társasház 36. számú albetétében nyilvántartott 219 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozik – a továbbiakba is fenntartja.

A bérleti szerződés módosítására 2018. december 14. napjáig van lehetősége a bérlőnek

Határidő: 2018. december 23.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

II.

...../GB/2018.() sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az 560/GB/2018.(X.3.) számú határozatát, - mely a Sensaria Képzőművészeti Egyesület által bérelt Bp. XI. ker. Bartók Béla út 1. szám alatti társasház 36. számú albetétében nyilvántartott 219 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozik – az alábbiak szerint módosítja:

- Az albérlő – ESTÍZ Kft. –
 - a)** vendéglátó egységet maximum 24 óráig tarthatja nyitva.
 - b)** vendéglátó egységet a jogszabályokban meghatározott ideig tarthatja nyitva.

A bérleti szerződés módosítására 2018. december 14. napjáig van lehetősége a bérlőnek

Határidő: 2018. december 23.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

III.

...../GB/2018.() sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Önkormányzat és a Sensaria Képzőművészeti Egyesület között 2013. augusztus 29. napján létrejött a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 1. szám alatti társasház 36. számú albetétében nyilvántartott 219 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződést az alábbiak szerint módosítja:

- Az albérlő – ESTÍZ Kft. –
 - a) vendéglátó egységet maximum óráig tarthatja nyitva.
 - b) vendéglátó egységet a jogszabályokban meghatározott ideig tarthatja nyitva.
- Az albérletbe adott terület 116 m², a bérleti díj összege 2018. december 1. napjától 140.975,-Ft/hó-ra módosul az albérletbe adás időtartamára.

A 2018. augusztus 26. napján kelt albérleti szerződést a fenti kikötéssel jóváhagyja.

A szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 15 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Egyidejűleg a Bizottság az 560/GB/2018.(X.3.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: 2018. december 23.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester