

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Bizottság 499/GB/2018.(IX.5.) számú határozat a) és b) pontjában értékesítésre kijelölte:

- a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 15/d. szám alatti társasház 18. számú albetétben nyilvántartott 151 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget nettó 16.470.000,-Ft,
- a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 15/c. szám alatti társasház 33. számú albetétben nyilvántartott 17 m² és a 34. számú albetétében nyilvántartott 34 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségeket összesen nettó 5.090.000,-Ft, vételár meghatározásával a bérlő Árvalányhaj Közhasznú Egyesület részére.

A bérlő a vételár összegét elfogadta, azonban kérelmezi az összeg részletekben történő megfizetését.

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV.29) rendelet 26. § (2) bekezdés szerint „Ha a helyiséget az elővásárlásra jogosult bérlő vásárolja meg, a vevő kérelmére a Gazdasági Bizottság különös méltánylást érdemlő körülmények esetén engedélyezheti, hogy a vevő a vételárat legfeljebb az adásvételi szerződés megkötését követő 12 hónap alatt fizethesse meg. Ez esetben a szerződés megkötésekor a vételár ötven százalékát egy összegben kell megfizetni....”

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. november 8.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató