

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Szomszéd Szilvia jogszerű bérletét képezi 2016. december 1. napjától a Bp. XI. ker. Fehérvári út 182. szám alatt nyilvántartott H/4 jelű, 33 m² alapterületű, földszinti, utcai bejárattal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség. Jelenlegi szerződése 2018. november 30. napjáig van hatályban.

A bérlő a helyiséget fodrász, kozmetika céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 61.217,-Ft/hó, amely kevesebb, mint a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre szolgáltatás céljára 2018. évben előirányzott fajlagos bérleti díj mértéke, mely szolgáltatásra 62.686,-Ft/hó lenne.

Szomszéd Szilvia bérleti jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben kettő évvel kéri meghosszabbítani szerződését.

Közös költség nincs, mivel a helyiség az önkormányzati Fecskeházban helyezkedik el.

Bérlőnek bérleti díj tartozása nincs.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Szomszéd Szilvia kérelmével kapcsolatban a határozati javaslatban foglaltakat támogatni szíveskedjen.

Budapest, 2018. november 6.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató