

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2018.( ) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Kruspér u. 6-8. szám alatti, 78. albetét számú, tulajdoni lapon 38 m<sup>2</sup> alapterületű, természetben 26 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget, valamint a szomszédos 77. albetét számú, 32/46 tulajdoni hányadú, természetben 15 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségrészt, melyek egybe vannak nyitva, így mindösszesen 41 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre Oláh Andrással kötött határozott idejű szerződést (2017. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti díj: 54.513,-Ft/hó.
- Bérleti jogviszony vége 2020. december 31.
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester