

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az Önkormányzat tulajdonát képezi Bp. XI. a Rimaszombati út 15/b. szám alatti 2813/6 hrsz-ú ingatlan (telek: 526 m², felépítmény: 22 m²), mely ingatlan 2008. óta üresen áll. 2017. évben a szomszédban lévő Magyar Máltai Szeretetszolgálat kérelmezte szociális ellátó funkcióra és lakhatás céljára az ingatlant, melyhez a T. Bizottság nem járult hozzá.

Jelenleg az ingatlan bérbevételére Szépfalvi Zsolt Gábor nyújtott be bérbevételi szándéknyilatkozatot, kedvezményes bérleti díj megállapításával saját célú tárolás céljára. Kérelmező édesanyjának egészségi állapota leromlott, ezért csak segédeszközökkel tud közlekedni a lakásában, így a lakásban lévő napi használaton kívüli tárgyak akadályozzák közlekedését, melyek elhelyezéséhez szükséges az ingatlan.

A bérbeveendő ingatlanon található fa épület üzleti tevékenységre jelenlegi állapotában alkalmatlan. Az ingatlan zöld felülete állandó gondozást igényel, ezért bérbeadás nélkül az Önkormányzat költségvetését terheli.

A helyiségre előírható bérleti díj a 2018. évi táblázatban megállapított fajlagos díjtétel alapján saját célú tárolás céljára 15.955,-Ft/m²/év, azaz 29.251,-Ft/hó.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. november 6.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató