

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

2018. október 17-én a FLAVUS Mérnökiroda Kft. (a továbbiakban: Ügyfél) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Irinyi József utca (4082/29) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 2 db fa kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fák a meglévő kerékpáros közlekedési felülethez túl közel kerülnek a kerékpárút szélesítése kapcsán, ezért szükséges kivágásuk.

2018. október 31-én a Hivatal ügyintézője hatósági ellenőrzést tartott a fent említett helyrajzi számon a kivágásra kért fák megtekintése céljából. A kivágásra kért fák egészségesek, az egyik fa oszlopos juhar (*Acer platanoides 'Columnare'*) 1 méter magasságban mért törzskörmérete 75 cm (*törzsátmérője 24 cm*), a másik fa gömbjuhar (*Acer platanoides 'Globosum'*) 1 méter magasságban mért törzskörmérete 61 cm (*törzsátmérője 19 cm*).

A tárgyi fák a Budapest XI. kerület, Irinyi József utca (4082/29) hrsz. alatti közterületi ingatlanon állnak, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2018. október 24-i nyilvántartása szerint 5420/32326 tulajdoni hányaddal Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában, 26906/32326 tulajdoni hányaddal pedig Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.

2018. október 24-én a Hivatal az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte a Budapest Főváros Kormányhivatalától, ezáltal a kijelölés még folyamatban van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fák kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 2 db, 43 cm össztörzsátmérőjű fa kivágása szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Irinyi József utca (4082/29) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 2 db fa kivágása ügyében.

Budapest, 2018. október 31.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető