

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

2018. október 18-án a Magyar Közút és Közterület Kft. (a továbbiakban: Ügyfél) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Ulászló utca 50. sz. előtti (4501) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 db fa kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fa az Ulászló utca 50. sz. alatti ingatlanon tervezett építést akadályozza, mivel a fa a tervezett gépjármű beálló helyén áll.

2018. október 18-án a Hivatal ügyintézője hatósági ellenőrzést tartott a fent említett helyrajzi számon a kivágásra kért fa megtekintése céljából. A helyszínen az ügyintéző megállapította, hogy a kérelemben szereplő 1 db korai juhar (*Acer platanoides*) egészséges kinézetű, 1 méter magasságban mért törzsmérete 124 cm (*törzsmérete 39,5 cm*).

A tárgyi fa a Budapest XI. kerület, Ulászló utca 50. sz. előtti (4501) hrsz. alatti közterületi ingatlanon áll, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2018. október 25-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.

2018. október 24-én a Hivatal az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte a Budapest Főváros Kormányhivatalától, ezáltal a kijelölés még folyamatban van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fa kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 1 db, 39,5 cm törzsméretű fa kivágása szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Ulászló utca 50. sz. előtti (4501) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 db fa kivágása ügyében.

Budapest, 2018. október 31.

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
jegyző megbízásából:

**Hégli Imre**  
osztályvezető