

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Bizottság 499/GB/2018.(IX.5.) számú határozat e) pontjában értékesítésre kijelölte a Bp. XI. ker. Fehérvári út 13. szám alatti társasház 42. számú albetétben nyilvántartott 12 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérlő Bluseum 2084 Bt. részére nettó 5.340.000,-Ft vételár meghatározásával.

A bérlő a vételár összegét elfogadta, azonban kérelmezi az összeg részletekben történő megfizetését.

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV.29) rendelet 26. § (2) bekezdés szerint „Ha a helyiséget az elővásárlásra jogosult bérlő vásárolja meg, a vevő kérelmére a Gazdasági Bizottság különös méltánylást érdemlő körülmények esetén engedélyezheti, hogy a vevő a vételárat legfeljebb az adásvételi szerződés megkötését követő 12 hónap alatt fizethesse meg. Ez esetben a szerződés megkötésekor a vételár ötven százalékát egy összegben kell megfizetni....”

Kérem a T. Bizottságot, hogy az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. október 9.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából:  
**Büki László igazgató**