

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Csovelák Edit jogszerű bérletét képezi 2016. október 1. napjától a Bp. XI. ker. Fehérvári út 38/a. sz. alatt található 8. alb. számú, 11 m² földszint, 11 m² galéria alapterületű földszinti elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiség. Jelenlegi szerződése 2018. szeptember 30-ig van hatályban.

A bérlő a helyiséget műterem céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 5.711,-Ft/hó, amely megegyezik a közös költség összegével. A hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre műterem céljára 2018. évben előirányzott fajlagos bérleti díj (10.478,-Ft/m²/év) 9.605,-Ft/hó lenne.

Csovelák Edit bérleti jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben 2 év időtartamra szeretné meghosszabbítani szerződését hasonló feltételekkel.

A bérlő a bérleti díj fizetési kötelezettségét rendben teljesíti.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Csovelák Edit kérelme ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. szeptember 12.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató