

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **.../GB/2018.( ) sz. határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 15/d. szám alatti 5496/2/A/18 hrsz-on nyilvántartott 151 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérő, Árvalányhaj Közhasznú Egyesület részére az alábbi feltételekkel:

- A helyiség vételára nettó: 16.470.000,-Ft
- A vételár meghatározásánál figyelembe vételre került a bérő által végzett értéknövelő beruházás.
- A bérő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint az adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. november 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: GB elnök

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **.../GB/2018.( ) sz. határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 15/c. szám alatti 5496/1/A/33 hrsz-on nyilvántartott 17 m<sup>2</sup> és a 5496/1/A/34 hrsz-on nyilvántartott 34 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségeket - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérő, Árvalányhaj Közhasznú Egyesület részére az alábbi feltételekkel:

- A helyiségek vételára nettó 5.090.000,-Ft
- A bérő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint az adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. november 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: GB elnök

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **.../GB/2018.( ) sz. határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 19. szám alatti 5034/1/A/3 hrsz-on nyilvántartott 95 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérlő, Ferencvárosi Természetbarátok Sportköre Delfin Klub részére az alábbi feltételekkel:

- A helyiség vételára nettó 6.780.000,-Ft
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint az adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. november 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: GB elnök

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **.../GB/2018.( ) sz. határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Bartók Béla út 35. szám alatti 5047/0/A/55 hrsz-on nyilvántartott 22 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 48.666/60.000-ad részét - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérlő, Balázs Péter részére az alábbi feltételekkel:

- A helyiség vételára nettó 4.170.000,-Ft
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint az adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. november 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: GB elnök

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **.../GB/2018.( ) sz. határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Fehérvári út 13. szám alatti 4427/0/A/42 hrsz-on nyilvántartott 12 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérló, Bluseum 2084 Bt. részére az alábbi feltételekkel:

- A helyiség vételára nettó 5.340.000,-Ft
- A bérló az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint az adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. november 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: GB elnök

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **.../GB/2018.( ) sz. határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Siroki u. 4. szám alatti 4264/1/A/23 hrsz-on nyilvántartott 18 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérló, Ladár Sarolta részére az alábbi feltételekkel:

- A helyiség vételára nettó 3.740.000,-Ft
- A bérló az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint az adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. november 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: GB elnök

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **.../GB/2018.( ) sz. határozat**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Sopron u. 70. szám alatti 3837/16/A/2 hrsz-on nyilvántartott 23 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti a Bérló, Kerepesi Zoltán részére az alábbi feltételekkel:

- A helyiség vételára nettó 4.030.000,-Ft
- A bérlő az esetlegesen fennálló kamatokkal növelt bérleti-, közüzemi díj valamint az adó- vagy adómódjára behajtandó vagy egyéb köztartozásait az adásvételi szerződés megkötése előtt kiegyenlíti, és ennek tényét hitelt érdemlően igazolja.
- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. november 30. napjáig van lehetősége a vevőnek.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős: GB elnök