

## HATÁROZATI JAVASLAT

### ...../GB/2018.( ) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Zsigmond Kert Kft-vel a (4445/1) helyrajzi szám alatt nyilvántartott közterületen lévő természetben a Bp. XI. ker. Móricz Zs. körtéren található „Gomba” épületegyüttesben található összesen 297,66 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség és az épület által körülhatárolt közterület bérbeadására 2013. június 3. napján kötött bérleti szerződést az alábbiak szerint módosítani kívánja:

- VI. 2.) pont kiegészül az alábbi rendelkezéssel:

a) Távhő továbbszámlázása:

aa) Fűtési szezonban a FŐTÁV által az épületre kiállított számlát az Önkormányzat területarányosan osztja fel. A BÉRLŐ részére a mindenkori számla 73,41 %-a kerül továbbszámlázásra.

ab) Fűtési szezonon kívül a FŐTÁV által az épületre kiállított számla alapdíja kerül területarányosan felosztásra. A BÉRLŐ részére a mindenkori számlában szereplő alapdíj 73,41 %-a és a meleg víz előállítására szolgáló teljes hőmennyiség kerül továbbszámlázásra.

Az Önkormányzat által kiállított számla melléklete a továbbszámlázás alapját képező FŐTÁV által kiállított számla.

A bérleti szerződés egyéb rendelkezései továbbiakban is érvényben maradnak.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

### ...../GB/2018.( ) sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a (4445/1) helyrajzi szám alatt nyilvántartott közterületen lévő természetben a Bp. XI. ker. Móricz Zs. körtéren található „Gomba” épületegyüttesben lévő összesen 107,8 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre a BKK Zrt-vel és a BKÜ Zrt-vel kötött ingyenes használati szerződést az alábbiak szerint módosítja:

- IV. 3.6. a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

aa) Fűtési szezonban a FŐTÁV által az épületre kiállított számlát az Önkormányzat területarányosan osztja fel. A BKK részére a mindenkori számla 26,59 %-a kerül továbbszámlázásra.

ab) Fűtési szezonon kívül a FŐTÁV által az épületre kiállított számla alapdíja kerül területarányosan felosztásra. A BKK részére a mindenkori számlában szereplő alapdíj 26,59 %-a kerül továbbszámlázásra.

Az Önkormányzat által kiállított számla melléklete a továbbszámlázás alapját képező FŐTÁV által kiállított számla.

Az ingyenes használati szerződés egyéb rendelkezései továbbiakban is érvényben maradnak.

Jelen határozat hatálybalépésének feltétele, hogy a Zsigmond Kert Kft. a távfűtés elszámolására vonatkozó szerződés módosítását aláírja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester