

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Önkormányzatunk megbízásából a GARTEN STUDIO Kft. készíti az 1-es villamosvonal meghosszabbítása Fehérvári út és Etele tér közötti projekthez kapcsolódóan az Etele úti közpark zöldfelület rendezési terveit.

A Tétényi út – Hadak útja között húzódó (3261/3) hrsz-ú Etele úti közpark felújításának kivitelezését a Colas Út Zrt. fogja végezni.

A park jelenleg is a városrész egyik legnagyobb összefüggő zöldfelülete. A felújítás tervezésének megkezdésekor az alábbi új funkciók létesítését tervezték a területre:

- a Tétényi úti végénél a közlekedési csomóponthoz illeszkedő találkozási pont,**
- a Hadak útja felőli végén rendezvényter szökőkúttal**
- a park középső területén egy modern, interaktív játéktér épülne ki.**

Az Etele út mentén, a jelenlegi aszfaltjárdán egy kétirányú forgalmat bonyolító kerékpárút kerül kialakításra, a megszűnő járda helyett pedig azzal párhuzamosan, a parkban kerül kialakításra a gyalogos sétány.

T. Bizottság 227/GB/2016. (IV.20.) sz. határozatában az alábbiak szerint döntött:

A Gazdasági Bizottság úgy határozott, hogy a GARTEN STUDIO Kft részére Az 1-es villamos vonal meghosszabbítása Fehérvári út és Etele tér között projekthez kapcsolódó – Etele úti közpark zöldfelület rendezési tervhez tulajdonosi hozzájárulását az alábbi kiegészítéssel megadja:

- Az Etele úttal párhuzamosan kialakításra kerülő rámpát az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 64-66. §-ban megfogalmazottaknak megfelelően kell kialakítani***
- A területre tervezett fák telepítését felülvizsgálni szükséges, azok nem telepíthetők kandeláberek és közművezetékek közvetlen közelébe***
- A parkban a Hadak útjához vezető lépcsősorok közé tüpegő elhelyezése szükséges, valamint azok tengelyébe semmilyen tárgy nem helyezhető el***
- A szórt zúzottkő burkolat helyett térkő burkolat vagy stabilizált burkolat építhető be a teljes területen***

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályban meghatározott más hatósági engedélyek beszerezésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: GB elnök

A Kivitelező azzal a kéressel fordul Önkormányzatunkhoz, hogy a korábbi tulajdonosi hozzájárulásban foglaltakat az alábbiakkal szeretné pontosítani:

- szórt burkolat helyett stabilizált burkolat kerülne beépítésre**
- interaktív játéktér helyett zöldfelület lenne kialakítva néhány paddal, szemetessel és kerékpártárolóval.**

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2018. június 27.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából:
Büki László igazgató