

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Az Önkormányzat tulajdonát képezi a Kulturális Városcsözpont területén lévő Budapest XI. ker. Bercsényi u. 7. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 72 m² alapterületű, alagsori, utcai bejáráttal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség, mely 2016. július hónaptól üres. A Kortárs Alkotók Fotóművészeti Egyesülete a fűtési rendszer hibája, a magas fűtési számla miatt adta vissza a helyiséget.

A helyiség bérbevételére az alábbi kérelmek érkeztek:

1. A Gammaservice Kft.: A helyiségbe galériát szeretne kialakítani. Fiatal művészeknek biztosítana bemutatkozási helyet.
Bérleti díj ajánlata 30.000-40.000,-Ft/hó nagyságú.
2. A KORTÁRS Folyóirat Kiadói Kft.: A területben már több programot szerveztek. Irodalmi esteket, vetélkedőket, képzőművészeti workshopokat és az irodalomhoz, művészethez kapcsolódó egyéb programokat szeretnék szervezni. (Irodalmi, művészeti közösségi tér, galéria)
Bérleti díj ajánlata 35.000,-Ft/hó nagyságú.
3. A Radovin Kft.: Hazai és külföldi prémium borok, pezsgők, párlatok és kézműves sörök bemutatása ehhez kapcsolódóan előadások szervezése valamint fiatal művészek számára bemutatkozás biztosítása. (Vendéglátás és galéria.)
Bérleti díj ajánlata 100.000,-Ft/hó nagyságú.
4. A Hivatalos Alkotóműhely Kft.: A helyiségben galériát, közösségi teret és mini kávézót szeretne kialakítani.
Bérleti díj ajánlata 10.000,-Ft/hó nagyságú.
5. A RÁSZTA STUDIO Kft.: A helyiségben kávézót, galériát, közösségi teret szeretne kialakítani.
Bérleti díj ajánlata az első évben 50.000,-Ft/hó és ezt követően 70.000,-Ft/hó nagyságú.
6. Fejes Krisztina iparművész, egyéni vállalkozó: A helyiségben műhelyt, bemutató teret szeretne kialakítani.
Bérleti díj ajánlata 50.000,-Ft/hó nagyságú.
7. Tóth Attila Onboard játékmester: A helyiségben kávézót, galériát, társasjáték kultúrteret szeretne kialakítani.
Bérleti díj ajánlata 45.000,-Ft/hó nagyságú.

A pályázati anyagokat a melléklet tartalmazza.

A helyiség közös költsége 19.428,-Ft/hó nagyságú.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kulturális és Köznevelési Bizottság javaslata alapján az ügyben döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. június 21.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató