

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

2014 óta készítjük elő, hogy a Rátz L. u. 73-75-ben működő az Újbudai Montágh Imre Általános Iskola, Óvoda, Fejlesztő Nevelés-oktatást Végző Iskola és Készségfejlesztő Szakiskola óvodája (továbbiakban: Montágh Óvoda) egy újabb csoporttal bővüljön, mivel az autista gyermekek fogadása a meglévő férőhelyszám mellett nem megoldott. Célszerű, hogy a mellette lévő épületrészben működő Fővárosi Pedagógiai szakszolgálat 1. Számú Szakértői Bizottsági Tagintézménye más helyre költözzön. 2017 májusa óta folyamatos egyeztetések történtek az illetékes Tankerületekkel, a Klebelsberg Központtal. Az egyeztetések eredményeként a bizottság az Újbudai Petőfi Sándor Általános Iskola földszintjén kerül elhelyezésre ideiglenesen, és a helyén a Rátz L. utcai épületben felújítással bővítésre kerül a Montágh Óvoda 2 csoporttal.

A tervek szerint a Petőfi Sándor Általános Iskola felújítása 60 millió forintba kerülne, melynek költségét a Klebelsberg Központ biztosítja, a Montágh Óvoda kialakítása kb. 70 millió forintba kerülne, melyből 40 millió forintot a Klebelsberg Központ finanszírozná és 30 millió forintot pedig Önkormányzatunk, mely fedezet a költségvetésünkben rendelkezésre áll. A feladat végrehajtásával, a felújítások lebonyolításával a Dél-Budai Tankerületi Központ lett megbízva, így szükséges a 30 millió forint átadása pénzeszközátadás formájában.

A Tankerületi Központtal történt előzetes egyeztetés szerint az elkészült értéknövelő felújítás aktiválását a Tankerület végzi, az ő nyilvántartásába kerül mint idegen tulajdonú ingatlanon megvalósított felújítás. Az értékcsökkenési leírást elszámolja és a vagyonkezelés megszűnése időpontjában a vagyonkezelésbe adott eszközökkel együtt térítésmentesen adja át az Önkormányzatnak.

Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon a felújítás tulajdoni jogot nem keletkeztet sem a Tankerület, sem a Klebelsberg központ számára.

A fentiek alapján elkészítettük a szerződéstervezetet, melyet az 1. sz. melléklet tartalmaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot jóváhagyni szíveskedjen.

Budapest, 2018. június 19.

**dr. Molnár László**