

## HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2018.( ) sz. határozat

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Kosztolányi D. tér 7. szám alatti társasház 58. számú albetétében nyilvántartott 106 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség 51 m<sup>2</sup>-es részét a Corvin Art2 Bt. részére bérbe adja a Kulturális Városközpont területére vonatkozó bérleti szerződés alapján az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozatlan idejű.
- Bérleti díj: 50.000,-Ft/hó.
- Óvadék: 150.000,-Ft .
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Közös költség fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: oktatás és galéria

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: GB elnök