

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Önkormányzatunk tulajdonát képezi a Budapest XI. ker. Vegyész u. 5. szám alatti szolgáltatóházban elhelyezkedő 22 m² alapterületű, földszinti, utcai bejáráttal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség.

A helyiség korábbi bérlője 2018. március 14-én visszaadta a helyiséget.

Jelenleg egy bérbevételi kérelem érkezett Németh Bernadettól és Németh Dorinától, akik egy kézműves cukrászműhely kialakítását szeretnék megvalósítani a helyiségben. Egyelőre két éves időtartamra kívánják bérbe venni.

A helyiség 2018. évi bérleti díja műhely tevékenységre számolva 22.795,- Ft/m²/év, azaz 41.790.- Ft/hó.

Németh Bernadett és Németh Dorina kérelmében leírta, hogy amennyiben a bérleti jogot megkapják, a helyiségben található életveszélyes galéria elbontására szeretnének tulajdonosi hozzájárulást kérni, valamint a helyiség jelentős mértékű felújítására kérnék, hogy a T. Bizottság 3 havi bérleti díj elengedését engedélyezze számukra.

Közös költség nincs, mivel 100 %-ban önkormányzati tulajdon.

Kérem a T. Bizottságot, hogy kérelem ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. június 18.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató