

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

2018. június 13-án a Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.) megbízásából a Vár-Kert Műszaki Tervezési Kft. (székhely: 1052 Budapest, Semmelweis u. 10., postacím: 1114 Budapest, Szabolcska M. u. 6.) (a továbbiakban együtt: Ügyfél) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Felsőhatár út által határolt saroktelek (1289/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 3 db kínai nyár (*Populus simonii*) kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fák kivágása körforgalmú csomópont létesítése céljából történő út- és közműépítés miatt szükséges.

2018. június 14-én a Hivatal ügyintézője helyszíni szemlét tartott a fent említett helyrajzi számon a kivágásra kért fák megtekintése céljából. A helyszínen az ügyintéző megállapította, hogy a kérelemben szereplő fák 1 méter magasságban mért össztörzsátmérője 162 cm. A tárgyi fák a Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Felsőhatár út által határolt saroktelek (1289/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon állnak, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2018. június 13-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fák kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 3 db, 162 cm össztörzsátmérőjű kínai nyár kivágása szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Felsőhatár út által határolt saroktelek (1289/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 3 db kínai nyár kivágása ügyében.

Budapest, 2018. június 15.

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
jegyző megbízásából:

**Hégli Imre**  
osztályvezető