

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

2018. június 6-án a Di-Care Zrt. (székhely: 2673 Csitár, Kórház utca 14., telephely: 1119 Budapest, Mérnök utca 12-14.) (a továbbiakban: Ügyfél) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (a továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 db kanadai nyár (*Populus x canadensis*) kivágásának ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a nagyméretű, előregedőben lévő nőivarú (vattázó) kanadai nyárfáról erősebb szélben karvastagságú ágak szakadnak le, továbbá tavasszal a fa repítőszőrös magjaival heteken keresztül beborítja az utcát, amelynek a takarítása nehezen megoldott. Ügyfél indokolásában szerepel, hogy tudatában van annak, hogy a repítőszőrös mag nem allergizál, viszont a nyálkahártyára irritáló hatással van. Ügyfél indokolása továbbá arra is kiterjed, hogy a nagyméretű fa gyökérzete már felnyomta a járdát, mely alatt közművek futnak, továbbá attól tart, hogy hamarosan az úttestet is megemeli.

2018. június 7-én a Hivatal ügyintézője helyszíni szemlét tartott a fent említett helyrajzi számon a kivágásra kért fa megtekintése céljából. A helyszínen az ügyintéző megállapította, hogy a kérelemben szereplő fa 1 méter magasságban mért törzsátmérője 106 cm. A fa gyökérzete felnyomta a járda és az út burkolatát, szétnyomta a szegélyköveket. A tárgyi fa a Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon áll, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2018. június 7-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fa kivágásának engedélyezéséhez és a pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 1 db, 106 cm törzsátmérőjű kanadai nyár kivágása szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest XI. kerület, Mérnök utca 12-14. sz. előtti (3533/35) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 1 db kanadai nyár kivágása ügyében.

Budapest, 2018. június 8.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
jegyző megbízásából:

Hégli Imre
osztályvezető