

HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2018.() sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy bérbe adja Frick-Kiszner Melinda Eszter részére a Bp. XI. Bartók B. út 126. szám alatti társasházban nyilvántartott (8. alb) 22 m² alapterületű utcai, földszinti elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama:
2018. július 1. – 2020. június 30. (határozott, 2 éves időtartam)
- Bérleti díj: 41.791,-Ft/hó,
- Óvadék: 125.373,- Ft
- Közüzemi díj és közös költség fizetési kötelezettség a bérlőt terheli
- Tevékenység: masszázs, manikűr, pedikűr, takarítás nyújtásához szolgáltatás
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester