

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A Kockacsoki Nonprofit Kft. jogszerű bérletét képezi 2014. július 1. napjától a Bp. XI. ker. Budafoki út 12. sz. alatt található 1. alb. számú, összesen: 115 m<sup>2</sup> alapterületű földszinti elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiség. Jelenlegi szerződése 2018. június 30-ig van hatályban.

A bérlő a helyiséget autista gyermekek oktatása, képzése, foglalkozási rehabilitáció céljára használja.

A helyiség jelenlegi bérleti díja 61.440,-Ft/hó (6.411,-Ft/m<sup>2</sup>/év), amely alacsonyabb, mint a hasonló elhelyezkedésű és övezeti besorolású bérleményekre oktatás tevékenység céljára 2018. évben előirányzott fajlagos bérleti díj mértéke (100.414,-Ft/hó lenne).

A Kockacsoki Nonprofit Kft. képviselője Dénes Ákos bérleti jogviszony hosszabbítási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben 2 év időtartamra szeretné meghosszabbítani szerződését, hasonló feltételekkel.

Az Önkormányzat által rendezett és a kerületben tartott programokon rendszeresen részt vesznek, tevékenységükkel támogatják a kerületi rendezvényeket.

A bérlő a bérleti díj fizetési kötelezettségét rendben teljesíti.

A helyiség közös költsége: 47.100,-Ft/hó, melyet bérlő 2014. július 1. napjától fizet.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kockacsoki Nonprofit Kft. kérelme ügyében döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. május 7.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából  
**Büki László igazgató**