

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete**

.../2018. (... ..) önkormányzati rendelete

**egyres parkolás biztosítása tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról**

**Korábbi rendelkezések:**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A parkolás biztosításának módjáról, a parkolóhely-létesítési kötelezettségről és a parkolóhely-megváltás eljárási szabályairól szóló 7/2018. (IV. 24.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

**2. §** A rendelet hatálya

- a) a Budapest XI. kerület, Lágymányosi öböl és környezete kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet,
- b) a Budapest XI. kerület, Budaörsi út - Gazdagréti út - Rétköz utca - Háromszék utca - Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet,
- c) a Budapest CXI. kerület, Ferencváros-Kelenföld vasútvonal - Budaörsi út - Kőérberki út - Egér út - Andor utca - Galvani út - Duna folyam által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet

hatálya alá tartozó területre terjed ki.

**„2. §** A rendelet hatálya

- a) a Budapest XI. kerület, Lágymányosi öböl és környezete kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet,
- b) a Budapest XI. kerület, Budaörsi út - Gazdagréti út - Rétköz utca - Háromszék utca - Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet,
- c) a Budapest XI. kerület, Ferencváros-Kelenföld vasútvonal - Budaörsi út - Kőérberki út - Egér út - Andor utca - Galvani út - Duna folyam által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet és

**d) a Budapest XI. kerület, Galvani út - Andor utca - Solt utca - Kondorosi**

*út - Sáfrány utca - vasútvonal - kerület határ - Duna folyam által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet*  
hatálya alá tartozó területre terjed ki.”

2. § A Rendelet 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A parkolóhely-építési kötelezettség megváltási díjának összegét a következők szerint kell meghatározni:

Parkolóhely-építési kötelezettség helye		Parkolóhely-megváltás díja (Ft/parkolóhely)
I.	<i>Albertfalva</i> Kelenföld	bruttó 2 000 000,-
II.	Az I. zónába nem tartozó területeken	bruttó 1 000 000,-

3. § A járművek elhelyezésének helyi szabályairól, a parkolás biztosításának módjáról, a parkolóhely-építési kötelezettségről és annak megváltásáról szóló 35/2004./VI.22./ XI.ÖK számú rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- (2) A rendelet hatálya nem terjed ki
- a) a Budapest XI. kerület, Lágymányosi öböl és környezete kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet
  - b) a Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Gazdagréti út - Rétköz utca – Háromszék utca – Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet
  - c) a Budapest XI. kerület, Ferencváros-Kelenföld vasútvonal -

- „(2) A rendelet hatálya nem terjed ki
- a) a Budapest XI. kerület, Lágymányosi öböl és környezete kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet,
  - b) a Budapest XI. kerület, Budaörsi út – Gazdagréti út - Rétköz utca – Háromszék utca – Sasadi út által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet,
  - c) a Budapest XI. kerület, Ferencváros-Kelenföld vasútvonal - Budaörsi út - Kőérberki út - Egér út -

Budaörsi út - Kőérberki út - Eger út -  
Andor utca - Galvani út - Duna folyam  
által határolt terület kerületi építési  
szabályzatáról szóló önkormányzati  
rendelet  
hatálya alá tartozó területre.

Andor utca - Galvani út - Duna folyam  
által határolt terület kerületi építési  
szabályzatáról szóló önkormányzati  
rendelet és

*d) a Budapest XI. kerület, Galvani út –  
Andor utca - Solt utca – Kondorosi út –  
Sáfrány utca – vasútvonal - kerület határ  
által határolt terület kerületi építési  
szabályzatáról szóló önkormányzati  
rendelet*

hatálya alá tartozó területre.”

**4. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon  
lép hatályba.

**dr. Hoffmann Tamás**  
polgármester

**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
jegyző

## **Indokolás**

### **az egyes parkolás biztosítása tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról szóló renDELETEHEZ**

#### **Az 1. §-hoz**

A rendelkezés parkolás biztosításának módjáról, a parkolóhely-létesítési kötelezettségről és a parkolóhely-megváltás eljárási szabályairól szóló 7/2018. (IV. 24.) XI.ÖK rendelet (a továbbiakban: Rendelet) hatályát kiegészíti a Galvani út – Andor utca - Solt utca – Kondorosi út – Sáfrány utca – vasútvonal - kerület határ által határolt területtel ( KÉSZ 9. ütem területe).

#### **A 2. §-hoz**

A rendelkezés a Rendeletben a parkolóhely megváltási díjat meghatározó táblázatot kiegészíti a KÉSZ 9. ütemben érintett városrészszel (Albertfalva).

#### **A 3. §-hoz**

A rendelkezés törli a járművek elhelyezésének helyi szabályairól, a parkolás biztosításának módjáról, a parkolóhely-építési kötelezettségről és annak megváltásáról szóló 35/2004./VI.22./ XI.ÖK számú rendelet területi hatályából a KÉSZ 9. ütem területét.

#### **A 4. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.