

HATÁROZATI JAVASLAT

...../GB/2018.() sz. határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy bérbe adja a Bp. XI. ker. Regös köz 5-7. szám alatti, 105. albetét számú, 18 m² alapterületű utcai, földszinti elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Szi. & La. Épületgépészeti és Szolgáltató Bt. részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozott 2 éves időtartam
2018. május 1. napjától 2020. április 30. napjáig
- Bérleti díj: a., 34.193,- Ft/hó, mely 2018. július 1. napjától fizetendő.
b., 34.193,- Ft/hó
- Óvadék: 102.579,- Ft.
- Közüzemi díj és közös költség fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: tárolás.
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester