

## **Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát képezi a Bp. XI. ker. Regős köz 5-7. szám alatti, 105. albetét számú, 18 m<sup>2</sup> alapterületű utcai, földszinti elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiség. A helyiség 2012. április hónap óta üresen áll.

Jelenleg a Szi. & La. Épületgépészeti és Szolgáltató Bt. nyújtott be bérbevételi szándékot, 2 éves időtartamra. A helyiséget gázkészülékek szervizeléséhez szükséges alkatrészek tárolása céljára venné bérbe.

A helyiségre előirányozható bérleti díj a 2018. évi táblázatban megállapított fajlagos díjtétel alapján raktározási tevékenységre utcai, földszinti területre 22.795,-Ft/m<sup>2</sup>/év, azaz 34.193,-Ft/hó. Az Önkormányzat a Társasház részére 3.348,-Ft/hó közös költséget fizet.

A helyiség felújítást igényel, ami kb. két hónapot vesz igénybe, ezért Szilágyi Gábor a Bt. képviselője a felújítási időre kérelmezi a bérleti díj elengedését.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a bérbevételi kérelemmel kapcsolatban dönteni szíveskedjen.

Budapest, 2018. április 11.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás  
polgármester megbízásából  
**Büki László igazgató**