

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonát és 2012. április 1. napjától 2020. március 31. napjáig Kara Tímea bérletét képezi a Bp. XI. ker. Regös köz 5-7. szám alatti, (7. alb., 35 m²) alapterületű utcai, földszinti elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiség.

A helyiséget a bérlő szépségipari szolgáltatás céljára használja.

Kara Tímea kérelmet nyújtott be, a bérleti jogviszony 2018. május 31. napjával történő közös megegyezéssel történő megszüntetésére, családi okokra hivatkozva.

Egyben szeretné kérni, hogy a bérleti szerződés közös megegyezéssel való megszüntetése után, folytatólagosan kolléganőjét Vágner Mariannt jelölje ki a T. Bizottság a helyiség bérlőjének, aki a már működő és bejáratott üzletet a meglévő vendégkörrel tudná működtetni.

A helyiség jelenlegi bérleti díja a 2018. évi táblázatban megállapított fajlagos díjtétellel szolgáltatás tevékenységre számolva 22.795,-Ft/m²/év, azaz 66.485,-Ft/hó lenne.

A helyiség közös költsége: 7.175,-Ft/hó.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a fentiekkel kapcsolatban a döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. április 10.

Tisztelettel:

dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató