

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

A Gazdasági Bizottság 2018. február 14-i ülésén a 84/GB/2018.(II.14.) határozatával úgy döntött, hogy a megüresedett, bérlő nélküli összesen 92 db haszonbérleti ingatlant pályázat útján bérbé kívánja adni kerthasználati céllal.

A *Pályázati felhívás*, a pályázható ingatlanok listájával a honlapon, és a Hivatalban megtekinthető volt. E mellett az Újbuda Újság is hírt adott két alkalommal a pályázatról.

A pályázaton való részvételhez 6.350,-Ft összeg megfizetésével egy *Pályázati dokumentációt* kellett megvásárolni. 36 db pályázat kiváltása történt meg.

A Vagyongazdálkodási Osztály öt alkalommal hirdetett konzultációt és ezen túl a tájékoztatás ügyfélfogadási időben is folyamatosan biztosítva volt.

A pályázat benyújtásának határideje: 2018. április 11. 14 óra.

Pályázatok bontásának időpontja : 2018. április 11. 15 óra.

Határidőben beérkezett pályázatok száma: 33 db.

1 db pályázat határidő után érkezett.

Az értékelésnél a pályázók között **elsőbbiséget élveztek a XI. kerületi lakosok**. Több kerületi lakó közül történő választásnál a rosszabb életminőségű pályázó (lakótelepi, kis alapterületű lakással rendelkező, több gyermekes családok stb.) segítése volt értékelési szempont.

A pályázatokban megjelölt **lakhatási szándék** az értékelésnél **kizáró ok** volt.

A pályázatok bontásának eredményét és értékelését az *1. számú melléklet* tartalmazza. Az értékelés alapján a meghirdetett 92 db ingatlanból 27 db talált bérlőre.

Hauer Zsófia Szilvia másodsorban jelölte meg a 83 hrsz 1. parcella és 84 hrsz 1. parcella számú ingatlanokat, mindkettő bérleményre javasolt a bérlőkijelölése.

Horváth Sándor (1221 Budapest Kálváriahegy u. 1. 6. a.) pályázatában jelezte, hogy a megjelölt 101 hrsz 3. parcella, 101 hrsz 4. parcella és 101 hrsz 5. parcella számú ingatlanokat együtt is kibérelné fólia sátras zöldségtermesztéshez. Mindhárom bérleményre javasolt a bérlőkijelölése.

A Gazdasági Bizottság döntése után van lehetőség 2018. május 1. napjától 2019. szeptember 30. napjáig érvényes szerződés megkötésére a nyertes pályázókkal, majd a birtokbaadás lebonyolítására.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a mezőgazdasági haszonbérleti ingatlanokra kiírt pályázatot értékelni és a nyertes pályázók bérlőkijelöléséről és a szerződéskötés feltételeiről döntését meghozni szíveskedjen.

Budapest, 2018. április 16.

Tisztelettel:

Dr. Hoffmann Tamás
polgármester megbízásából
Büki László igazgató