

Tisztelt Gazdasági Bizottság!

2018. március 7-én a CORDIA MANAGEMENT Szolgáltató Kft. (1082 Budapest, Futó utca 47-53.) megbízásából a Vár-Kert Műszaki Tervezési Kft. (1052 Budapest, Semmelweis utca 10. VI/26.) (továbbiakban együtt: Ügyfél) kérelmet nyújtott be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal Környezetvédelmi Osztályához (továbbiakban: Hivatal) a Budapest XI. kerület, Madárhegyi út (1528/11) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 12 db fa kivágásának és 7 db fa átültetésének ügyében. Kérelmét azzal indokolta, hogy a tárgyi fák kivágása és átültetése út- és járdaépítés miatt szükséges.

2018. március 12-én a Hivatal az eljárás lefolytatására kizárási ok fennállása miatt azonos hatáskörrel rendelkező hatóság kijelölését kérte a Budapest Főváros Kormányhivatalától, amire a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzatának Jegyzője lett kijelölve.

A kivágásra kért fák 1 méter magasságban mért össztörzsátmérője 314 cm. Az átültetésre kért fák 1 méter magasságban mért össztörzsátmérője 28 cm. A tárgyi fák a Madárhegyi út (1528/11) hrsz. alatti közterületi ingatlanon állnak, amely ingatlan a Földhivatali Információs Rendszer 2018. március 7-i nyilvántartása szerint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának tulajdonában van.

Az eljáró hatóság érdemi döntésének meghozatalához, a közterületi ingatlanon álló fák kivágásának és átültetésének engedélyezéséhez és a kivágásra kerülő fák pótlási előírásának meghatározásához (pótlás módja, mértéke, telepítési előírások) szükséges Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulásának megadása.

A tárgyi ingatlanon 12 db, 314 cm össztörzsátmérőjű fa kivágása és 7 db, 28 cm össztörzsátmérőjű fa átültetése szükséges a kérelmező szerint. A tulajdonosi hozzájárulás pozitív elbírálása esetén a fapótlást ennek alapján kell előírni ültetés vagy pénzbeli megváltás formájában.

A fentiek alapján kérem a T. Gazdasági Bizottságot, hogy döntsön a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Madárhegyi út (1528/11) hrsz. alatti közterületi ingatlanon álló 12 db fa kivágása és 7 db fa átültetése ügyében.

Budapest, 2018. április 12.

Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna

jegyző megbízásából:

Hégli Imre

osztályvezető